

Usnesení z 6. Veřejného zasedání Zastupitelstva obce Díly ze dne 8. 11. 2016

Zastupitelstvo obce Díly

Schvaluje :

1. Program jednání veřejného zasedání.
7 pro 0 proti 0 se zdržel
2. Ověřovatele zápisu pí. Alenu Kabourkovu a Mgr. Petra Kuneše.
7 pro 0 proti 0 se zdržel
3. Zapisovatelku pí. Květuši Konopíkovou.
7 pro 0 proti 0 se zdržel
4. Vyhlášení plánu inventur za rok 2016 a členy inventarizačních komisí.
7 pro 0 proti 0 se zdržel **Zodpovídá: Vl. Anderle** **Termín: 31.1.2017**
5. „Dodatek č. 1“ ke Smlouvě o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje č. S1356/15, provozní středisko Domažlice.
7 pro 0 proti 0 se zdržel **Zodpovídá: Vl. Anderle** **Termín: 31.12.2016**
6. Návrh znění „Smlouvy č. 3/2016“ s První chodskou BPS, spol. s r.o., Klenčí pod Čerchov. čp. 320 na likvidaci biodpadu
0 pro 7 proti 0 se zdržel **Zodpovídá: M. Rýdl** **Termín: 31.12.2016**
7. „Dodatek ke smlouvě o pronájmu nemovitosti obecního sálu Díly“ se společností Česká síť, B. Němcové 100, Domažlice o bezplatném poskytování internetu v objektu čp. 75 – sídlo obecního úřadu a hospůdky Tyrolka.
7 pro 0 proti 0 se zdržel **Zodpovídá: Vl. Anderle** **Termín: 31.12.2016**
8. Návrh zadání územní studie na „Obytnou zónu Z3 – Díly“ včetně grafické přílohy v lokalitě pod hřištěm od pořizovatele MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování
7 pro 0 proti 0 se zdržel **Zodpovídá: M.Rýdl,F.Škultéty** **Termín: 31.12.2016**
9. Objednávku na zpracování a podání žádosti z programu OPŽP – Výzva 3.2. ke zvýšení podílu mater. a energetického využití odpadů prostřednictvím společnosti Koncedo, s.r.o., Chelčického 733/28, Hradec Králové na akci „Zkvalitnění nakládání s odpady - Díly“.
7 pro 0 proti 0 se zdržel **Zodpovídá: Vl. Anderle** **Termín: 30.11.2016**
10. Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu platné od 1.1.2017 od Carbounion Bohemia, spol. s r.o., Václavské náměstí 846/1, Praha – Nové Město pro objekty OÚ a sálu.
7 pro 0 proti 0 se zdržel **Zodpovídá: Vl. Anderle** **Termín: 31.12.2016**
11. Vyhlásit „Záměr č. 6/2016“ na směnu pozemku p.č. 1337/11 o celkové výměře 275 m² za dva soukromé pozemky p.č. 2573/9 o výměře 137 m² s pí. Janou Steinbergerovou, Postřekov a p.č. 2573/10 o celkové výměře 134 m² s Jaromírem, Jiřím, Petrou a Růženou Steinbergerovými, Postřekov vše v k.ú. Díly, kdy obecní pozemek p.č. 1337/11 bude geometricky rozdělen dle stávajících vlastnických podílů a výměr směňovaných soukromých pozemků.
6 pro 0 proti 1 se zdržel **Zodpovídá: Vl. Anderle** **Termín: 30.11.2016**
12. Vyhotovení geometrického plánu na rozdělení obecního pozemku KN p.č. 1337/11 o celkové výměře 275 m² v k.ú. Díly dle stávajících výměr směňovaných soukromých pozemků.
6 pro 0 proti 1 se zdržel **Zodpovídá: Vl. Anderle** **Termín: 31.12.2016**
13. Návrh znění pachtovní smlouvy na obecní pozemky KN p.č. 1337/3 o celkové výměře 502 m² a KN p.č. 1337/10 o celkové výměře 1497 m², oba v k.ú. Díly s Výrobní společností Čerchov a.s., Klenčí pod Čerch. 55
7 pro 0 proti 0 se zdržel **Zodpovídá: Vl. Anderle** **Termín: 31.12.2016**
14. Rozpočtové opatření č. 6/2016.
7 pro 0 proti 0 se zdržel **Zodpovídá: Vl. Anderle** **Termín: 30.11.2016**
15. Domovní řád budovy bývalé MŠ v Dílech čp. 74.
7 pro 0 proti 0 se zdržel **Zodpovídá: Vl. Anderle** **Termín: 30.11.2016**

16. Nechat vypracovat pasport místních komunikací a pasport dopravního značení dle předložené cenové nabídky od společnosti PasProRea za cenu 34.630,- Kč.
4 pro 2 proti 1 se zdržel Zodpovídá: Vl. Anderle Termín: 30.12.2016
17. Koupí pozemku KN p.č. 1855/1 v k.ú. Díly do výše max. 200 Kč/m² resp. nechat vypracovat ve spolupráci s AK Mgr. Filipové v H. Týně návrh „Smlouvy o smlouvě budoucí kupní“.
7 pro 0 proti 0 se zdržel Zodpovídá: Vl. Anderle Termín: 31.12.2016
18. Nechat vypracovat průkaz energetické náročnosti Ing. J. Boudou, Opavská 1254/3, Plzeň na budovy obecního úřadu a sálu.
7 pro 0 proti 0 se zdržel Zodpovídá: M. Rýdl Termín: 15.11.2016
19. „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu Díly p.č. 1629/46, DO–kNN č. IV–12–0011609/1“ s ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín IV. - Podmokly zastoup. INVEST TEL s.r.o., Průmyslová 824, Klatovy.
6 pro 0 proti 1 se zdržel Zodpovídá: Vl. Anderle Termín: 30.11.2016

Bere na vědomí:

1. Kontrolu plnění usnesení z 26.9.2016.
2. Informaci MěÚ Domažlice o konci platnosti povolení k vypouštění odpadních vod ze septiků do vod podzemních ke dni 31.3.2018.
3. Zprávu o povinnosti provedení kontroly technického stavu kotlů na tuhá paliva do 31.12.2016 (Zákon č. 201/2012 Sb., § 17 odst. 1 písm. h) a § 41 odst. 15).

Pověřuje starostu obce Vlastimila Anderleho:

1. K zajištění inventarizace majetku obce Díly za rok 2016.
2. Podpisem „Dodatku č. 1“ ke Smlouvě o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS Plzeňského kraje č. S1356/15, provozní středisko Domažlice.
3. Podpisem „Dodatku ke smlouvě o pronájmu nemovitosti obecního sálu Díly“ s poskytovatelem internetu v objektu čp. 75.
4. Podpisem objednávky na zpracování a podání žádosti o dotaci na akci „Zkvalitnění nakládání s odpady – Díly“ od společnosti Koncedo, s.r.o., Chelčického 733/28, Hradec Králové.
5. Dodatečným podpisem „Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu“ pro budovu obecního úřadu a budovu sálu s dodavatelem plynu – Carbounion Bohemia, spol. s r.o., Václavské náměstí 846/1, Praha – Nové Město.
6. Vypracováním „Záměru č. 6/2016“ na směnu pozemku p.č. 1337/11 o celkové výměře 275 m² za soukromé pozemky p.č. 2573/9 o výměře 137 m² s pí. Janou Steinbergerovou, Postřekov a p.č. 2573/10 o celkové výměře 134 m² s Jaromírem, Jiřím, Petrou a Růženu Steinbergerovými, Postřekov vše v k.ú. Díly a vyhotovením geometrického plánu na rozdělení obecního pozemku.
7. Podpisem pachtovní smlouvy na obecní pozemky p.č. 1337/3 o celkové výměře 502 m² a p.č. 1337/10 o celkové výměře 1497 m² v k.ú. Díly s Výrobní společností Čerchov a.s., Klenčí pod Čerchovem 55 dle vypracovaného návrhu smlouvy.
8. Zveřejněním domovního řádu v objektu bývalé MŠ Díly čp. 74.
9. Zajistit vypracování pasportu místních komunikací a dopravního značení dle předložené nabídky od společností PasProRea.
10. Vypracování návrhu smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pozemek KN p.č. 1855/1 v k.ú. Díly a k jednání s Andělou Svobodovou o kupních podmínkách.
11. Podpisem „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu Díly p.č. 1629/46, DO–kNN č. IV–12–0011609/1“ s ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín IV. - Podmokly zastoup. INVEST TEL s.r.o., Průmyslová 824, Klatovy.

Pověřuje 1. místostarostu obce Miroslava Rýdla :

1. K dalšímu jednání s AK Mgr. Filipové v Horšovském Týně a jednatelem První chodské BPS, spol. s.r.o., Klenčí pod Čerchovem ing. Pittnerem o konečném znění návrhu smlouvy a následným zasláním První chodské BPS, spol. s.r.o., Klenčí pod Čerchovem.
2. Oslovením architektů na předložení cenové nabídky na zpracování územní studie pro „Obytnou zónu Z3 – Díly“ (ve spolupráci s 2. místostarostou Fr. Škultéty).
3. Jednáním s Ing. J. Boudou, Opavská 1254/3, Plzeň ohledně vypracování průkazu energetické náročnosti pro budovy obecního úřadu a sálu.
4. Zajistit výsyp popelnic v nově vzniklých obytných zónách pod obecním úřadem.

Pověřuje 2. místostarostu obce Františka Škultétyho :

1. Oslovením architektů na předložení cenové nabídky na zpracování územní studie pro „Obytnou zónu Z3 – Díly“ (ve spolupráci s 1. místostarostou M. Rýdlem).
2. Písemně vyzoomět občany na končící platnost povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních k 31.3.2018 a zpracovat informaci o počtu občanů napojených do nové kanalizace.
3. Písemně vyzoomět do 31.12.2016 manžele Pittrovi o výsledku jednání komise o proplacení náhrad za výkopové práce jejich kanalizační přípojky.

Vyhotoveno dne 15.11.2016

Zapsala: Květuše Konopíková

Ověřovatelé zápisu: Alena Kabourková

Mgr. Petr Kuneš

Starosta obce: Vlastimil Anderle